

Obra
Reforma da fachada e cobertura do Centro Cultural Sesc ver-o-peso.

Bancos
SINAPI - 07/2025 - Pará
SBC - 08/2025 - Pará
ORSE - 06/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro

B.D.I.
27,5%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário
dos insumos de mão de obra, de acordo
com as bases.

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
00000091	Próprio	SUBCOBERTURA COM CHAPAS DE ALUMÍNIO (INCL. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO)	COBE - COBERTURA	m ²	341,2	302,23	103.120,87	15,43	15,43
90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	320,0	150,87	48.278,40	7,23	22,66
13559	ORSE	Restauro - Recuperação de esquadria de madeira de obras históricas c/ aproveitamento de 75%. Rev 01_07/2024	Restauro	m ²	88,26	437,35	38.600,51	5,78	28,44
94295	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	MES	4,0	7.850,37	31.401,48	4,70	33,14
100321	SINAPI	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	MES	4,0	7.182,81	28.731,24	4,30	37,44
CPU - 602	Próprio	RETIRADA DE RIPAMENTO DO TELHADO	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M ²	341,2	70,17	23.942,00	3,58	41,02
011450	SEDOP	Aluguel de andaime metálico tipo fachadeiro (incluindo montagem e desmontagem)	0	m2/mês	600,0	37,38	22.428,00	3,36	44,38
160473	SBC	REVISAO/RECUPERACAO DE IMPERMEABILIZACAO EM RUFO EXISTENTE	TRATAMENTOS E IMPERMEABILIZACOES	m ²	26,0	839,88	21.836,88	3,27	47,65
101452	SINAPI	SERVENTE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	MES	4,0	5.364,43	21.457,72	3,21	50,86
00000053	Próprio	REASSENTAMENTO DE TELHA CERÂMICA TIPO AMERICANA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m ²	238,84	85,94	20.525,90	3,07	53,93
4050	ORSE	Restauro - Pintura de proteção com aplicação de 01 demão de verniz Paraloid B72 ou similar - Rev. 03 02/2022	Outras Pinturas	m ²	79,87	250,02	19.969,09	2,99	56,92
CPU-1040	Próprio	REJUNTAMENTO ATRAVÉS DE SILICONE PU E ACABAMENTO EXTERNO EM MASSA PLASTICA	150	M	151,36	118,42	17.924,05	2,68	59,60
011815	SBC	VIGILANCIA DE OBRA - 2 VIGIAS	SERVICOS ADMINISTRATIVOS	MES	2,0	8.472,29	16.944,58	2,54	62,14
atualização	Próprio	PINTURA COM TINTA SILICO MINERAL (INCL. PASTA CAL E TINTA SILICO MINERAL) - rev	PINT - PINTURAS	m ²	68,49	241,84	16.563,62	2,48	64,62
98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM	IMPE - IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES DIVERSAS	m ²	85,6	166,04	14.213,02	2,13	66,74
CPU - 1285	Próprio	REMOÇÃO DE CONDENSADORAS PARA A MANUTENÇÃO SOBRE PISO DE LAJE TÉCNICA.	151	un	21,0	653,74	13.728,54	2,05	68,80
CPU - 341	Próprio	LIMPEZA E REFIXAÇÃO DE ELEMENTOS DECORATIVOS EM ALVENARIA.	SEDOP	UND	33,0	388,98	12.836,34	1,92	70,72
CPU -34	Próprio	Confecção de Peças Para Substituição - Azulejos	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m ²	5,84	2.184,43	12.757,07	1,91	72,63

SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO - SESC/DR/PA
CNPJ: 03.593.364/0001-10

251530	SEDOP	Tela de nylon	0	m ²	300,0	39,80	11.940,00	1,79	74,42
020174	SEDOP	Retirada de entulho - manualmente (incluindo caixa coletora)	0	m ³	84,51	128,67	10.873,90	1,63	76,04
CPU-1038	Próprio	LIMPEZA DE SUJIDADES EM VIDRO ATRAVES DE REMOVEDOR DE MANCHAS DE CHUVA ÁCIDA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M ²	138,9	74,84	10.395,27	1,56	77,60
296	Próprio	COBERTURA TELHA CERAMICA CAPA CANAL SOBRE ESTRUTURA	COBE - COBERTURA	m ²	102,36	97,75	10.005,69	1,50	79,10
150134	SEDOP	Esmalte sobre madeira c/ massa e selador	0	m ²	132,39	70,50	9.333,49	1,40	80,49
012031	SBC	INSTALACAO PROVISORIA DE AGUA/LUZ/FORCA/ESGOTOS	INSTALACOES PROVISORIAS	UN	1,0	8.621,49	8.621,49	1,29	81,78
100330	SINAPI	RETIRADA DE TELHAS CAPA CANAL COM REAPROVEITAMENTO	Telhamento para Cobertura	m ²	341,2	25,20	8.598,24	1,29	83,07
070510	SEDOP	Ripamento	0	m ²	170,6	49,44	8.434,46	1,26	84,33
00000087	Próprio	COBERTURA PROVISÓRIA EM ESTRUTURA METÁLICA COM LONA PLÁSTICA TIPO CAMINHONEIRO. (INCLUINDO MONTAGEM E DESMONTAGEM)	COBE - COBERTURA	m ²	85,3	98,65	8.414,84	1,26	85,59
CPU-1039	Próprio	SUBSTITUIÇÃO DE VIDROS LAMINADOS COM ACABAMENTO ESPELHADO.	SEDOP	m ²	5,76	1.421,10	8.185,53	1,23	86,82
080300	SEDOP	Imunização para madeira	0	m ²	341,2	18,41	6.281,49	0,94	87,76
141368	SEDOP	FORRO EM GESSO ACARTONADO	0	m ²	53,9	115,29	6.214,13	0,93	88,69
160471	SBC	REVISAO/RECUPERACAO E IMPERMEABILIZACAO DE CALHA EXISTENTE	TRATAMENTOS E IMPERMEABILIZACOES	m ²	6,0	964,21	5.785,26	0,87	89,55
150253	SEDOP	EMASSSSAMENTO, LIXAMENTO E APLICAÇÃO DE TINTA ACRILICA FOSCA NA COR BRANCO	0	m ²	89,0	60,90	5.420,10	0,81	90,36
SESC- 000198	Próprio	LIMPEZA/REPARO NO GUARDA CORPO	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	M ²	21,0	254,69	5.348,49	0,80	91,17
CPU - 609	Próprio	EXECUÇÃO DE RUFO METÁLICO NA LATERAL DA PELE DE VIDRO	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M ²	27,12	176,29	4.780,98	0,72	91,88
55	Próprio	ACABAMENTO EM MADEIRA DE LEI DE GUARDA CORPO EXTERNO	113	m	23,0	202,66	4.661,18	0,70	92,58
87765	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM	PISO - PISOS	m ²	54,0	85,73	4.629,42	0,69	93,27
SESC- 000208	Próprio	LIMPEZA FINAL DA OBRA	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	M ²	850,0	5,24	4.454,00	0,67	93,94
270651	Próprio	TAPUME EM MADEIRITE RESINADO COM PINTURA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	M ²	44,0	83,19	3.660,36	0,55	94,49
CPU-1037	Próprio	RETIRADA DE REJUNTE EM ESPAÇAMENTOS DE VIDRO	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M	151,36	20,94	3.169,47	0,47	94,96
151285	SEDOP	Latex acrílica acetinada c/ massa e selador - interna e externa	0	m ²	47,0	66,51	3.125,97	0,47	95,43
080293	SEDOP	Impermeabilização CIMALHAS	0	m ²	12,63	214,00	2.702,82	0,40	95,83
020023	SEDOP	Retirada de piso incl. camada impermeabilizadora	0	m ²	54,0	49,90	2.694,60	0,40	96,24

SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO - SESC/DR/PA
CNPJ: 03.593.364/0001-10

8715	ORSE	Restauro - Erradicação de liquens e fungos em paredes e ornatos	Restauro	m ²	41,0	64,54	2.646,14	0,40	96,63
020174	SEDOP	RETIRADA DE ENTULHO - MANUALMENTE (INCLUINDO CAIXA COLETORA)	0	m ³	20,17	128,67	2.595,27	0,39	97,02
13368	ORSE	Restauração de cimalha de massa	Restauro	m ²	11,5	208,34	2.395,91	0,36	97,38
12362	ORSE	Restauro - Reboco especial de parede, spessura 3cm, com argamassa traço 1:0,24:0,74 (cal, arenoso e areia média)	Pisos com Pedras	m ²	30,74	66,75	2.051,89	0,31	97,69
102492	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR.	PINT - PINTURAS	m ²	54,0	37,26	2.012,04	0,30	97,99
SESC- 000202	Próprio	LAVAGEM DE PASTILHAS E REJUNTAMENTO COM CIMENTO BRANCO	PISO - PISOS	M ²	79,87	24,58	1.963,20	0,29	98,28
103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	Sinalização Vertical Viária	m ²	3,0	596,86	1.790,58	0,27	98,55
252	Próprio	EXECUÇÃO DE ESCADAS METÁLICAS	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	und	2,0	766,89	1.533,78	0,23	98,78
100757	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	Pintura em Superfícies Metálicas	m ²	21,0	66,68	1.400,28	0,21	98,99
180299	SEDOP	EXECUÇÃO DE NOVOS PONTOS DE DESCIDAS DAS CALHAS (INCLU. TUBULAÇÕES E CONEXÕES)	0	pt	2,0	587,82	1.175,64	0,18	99,16
020861	SEDOP	RETIRADA DE FORRO EM GESSO ACARTONADO DANIFICADO	0	m ²	53,9	14,22	766,45	0,11	99,28
020677	SEDOP	Retirada de pintura (c/ escova de aço)	0	m ²	68,49	10,74	735,58	0,11	99,39
080273	SEDOP	REBOCO IMPERMEABILIZANTE	0	m ²	9,6	69,34	665,66	0,10	99,49
SESC- 000194	Próprio	ART OBRA OU SERVIÇO (TABELA A - OBRA OU SERVIÇO: FAIXA 2 ACIMA DE R\$15.000,01)	SERT - SERVIÇOS TÉCNICOS	UN	2,0	307,87	615,74	0,09	99,58
020019	SEDOP	Retirada de reboco ou emboço	0	m ²	30,74	17,81	547,47	0,08	99,66
070241	SEDOP	Encalçamento de telha ceramica (beiral e cumieira)	0	m	22,0	22,93	504,46	0,08	99,74
054046	SBC	RALO ABACAXI FERRO FUNDIDO 100mm	INSTALACOES HIDRAULICAS - AGUAS PLUVIAIS LIMPEZA	UN	10,0	44,48	444,80	0,07	99,80
210005	SBC	DESMONTAGEM E REMOCAO DE INSTALACAO PROVISORIA DE AGUA		UN	1,0	334,94	334,94	0,05	99,85
72232	SINAPI	RETIRADA DE CUMEEIRAS CERAMICAS	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	M	22,0	8,97	197,34	0,03	99,88
020019	SEDOP	RETIRADA DE REBOCO PARA ANCORAMENTO DA MANTA ASFALTICA	0	m ²	9,6	17,81	170,97	0,03	99,91
97637	SINAPI	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m ²	44,0	3,87	170,28	0,03	99,94
210004	SBC	DESMONTAGEM E REMOCAO DE INSTALACAO PROVISORIA DE LUZ E FORCA	LIMPEZA	UN	1,0	167,68	167,68	0,03	99,96
SESC- 000199	Próprio	REMOÇÃO/RETIRADA DE CORRIMÃO EM MADEIRA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M	23,0	6,33	145,59	0,02	99,98

SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO - SESC/DR/PA
CNPJ: 03.593.364/0001-10

SESC- Próprio 000195	LIXAMENTO MANUAL DE PAREDES	PARE - PAREDES/PAINEIS	M ²	47,0	2,53	118,91	0,02	100,00
-------------------------	-----------------------------	------------------------	----------------	------	------	--------	------	--------

Total sem BDI **524.052,40**
Total do BDI **144.088,68**
Total Geral **668.141,08**

Marcelo Maia
Setor de Engenharia